

DESGLOSE PRELIMINAR

Nombre de Titulares: _____

Dirección de la Propiedad: _____

1. Cancelación de Hipoteca 1.5% x \$ $\frac{\text{Cantidad de Hipoteca}}{\text{Total}}$ = \$ _____
2. Cancelación de 2da Hipoteca (si aplica) 1.5% x \$ $\frac{\text{Cantidad de Hipoteca}}{\text{Total}}$ = \$ _____
3. Notario mínimo (.5%) máximo (1%) _____ % x PV\$ _____ = \$ _____
4. Comisión Fija \$ _____, (_____ %) = \$ $\frac{\text{Total Comisión}}$
5. Gastos de venta \$ _____
6. Incentivo (si aplica) \$ _____
7. Otros gastos \$ _____
8. Gastos totales \$ _____

Cantidad de hipoteca adeudada \$ _____ + \$ $\frac{\text{Gastos de Venta}}{\text{Gastos totales}}$ = \$ _____

1. PV \$ _____ - \$ $\frac{\text{Gastos Totales}}$ = Sobrante Proyectado - \$ _____ aportación = \$ _____ (Si aplica)

Advertencia: Estos números son calculados conforme a datos estimados que provee el cliente vendedor, y al precio de venta base según consta del Contrato de Venta Exclusiva.

Debido a que en esta fecha todavía no hay disponible una de tasación que refleje el valor en el mercado de la propiedad, este desglose preliminar puede variar al momento del cierre, conforme a los números oficiales que proveerán las agencias gubernamentales, bancos pertinentes, tasación de la propiedad y cualquier cambio en el precio según pactado en el Contrato de Promesa de Compraventa.

Leído y Aceptado hoy _____ de _____ de 20 _____

Fecha de Caducidad: _____ de _____ de 20 _____

FIRMA VENDEDORES

FIRMA VENDEDORES

Completado por: _____

Firma: _____

Núm. Licencia: _____